

Київський національний торговельно-економічний університет

Кафедра кібернетики та системного аналізу

ВИПУСКНА КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА

на тему:

**«Розробка моделей управління структурою інвестиції
Київської області»**

Студента 2 курсу, 1м групи,
спеціальності
051 «Економіка»
спеціалізації
«Економічна кібернетика»

підпис студента

Левчука Андрія
Олександровича

Науковий керівник
доктор технічних наук, професор

підпис керівника

Лукова-Чуйко
Наталія Вікторіна

Гарант освітньої програми
доктор фізико-математичних наук,
професор

підпис гаранта

Гамалій
Володимир
Федорович

Київ 2019

Київський національний торговельно-економічний університет

Факультет обліку, аудиту та інформаційних систем
Кафедра кібернетики та системного аналізу
Спеціальність 051 «Економіка»
Спеціалізація «Економічна кібернетика»

Зав. кафедри _____

Затверджую

Роскладка А. А.

«15» листопада 2018р.

Завдання на випускню кваліфікаційну роботу (проект) студенту

Левчуку Андрію Олександровичу

(прізвище, ім'я, по батькові)

1. Тема випускної кваліфікаційної роботи (проекту)
«Розробка моделей управління структурою інвестицій Київської області»
Затверджена наказом ректора від «07» листопада 2018 р. № 4186
2. Строк здачі студентом закінченої роботи 05 листопада 2019 року
3. Цільова установка та вихідні дані до роботи
Мета роботи: розробка моделі управління структурою Київської області.
Об'єкт дослідження: моделі управління структурою інвестицій регіону
Предмет дослідження: структура інвестицій регіону.
4. Перелік графічного матеріалу: алгоритм системи управління структурою інвестицій в Київській області, форма «Почати роботу», форма «Головне меню», форма «Капітальні інвестиції», форма «Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності», форма «Структура капітальних інвестицій за видами економічної діяльності», форма «Капітальні інвестиції за джерелами фінансування», форма «Структура капітальних інвестицій за джерелами фінансування», пошук інформації за роком, відображення інформації за певний рік, форма «Капітальні інвестиції за видами активів», форма «Структура інвестицій за видами активів», форма «Капітальні інвестиції на охорону навколишнього середовища», форма «Структура інвестицій на охорону природи», форма «Прямі інвестиції Київської області», форма «Прямі інвестиції (акціонерний капітал)», форма «Прямі інвестиції в економіку за видами економічної діяльності», форма «Структура прямих інвестицій в економіці за видами економічної діяльності», форма «Показники

рентабельності та покриття інвестицій», коефіцієнти рентабельності та покриття інвестицій.

5. Консультанти по роботі із зазначенням розділів, за якими здійснюється консультування:

Розділ	Консультант (прізвище, ініціали)	Підпис, дата	
		Завдання видав	Завдання прийняв
1	Лукова-Чуйко Н. В.	15.11.2018 р.	15.11.2018 р.
2	Лукова-Чуйко Н. В.	15.11.2018 р.	15.11.2018 р.
3	Лукова-Чуйко Н. В.	15.11.2018 р.	15.11.2018 р.

6. Зміст випускної кваліфікаційної роботи (проекту) (перелік питань за кожним розділом)

ВСТУП

РОЗДІЛ 1. Теоретично-методологічні основи інвестиційного процесу

1.1. Сутність і класифікація інвестицій

1.2. Функції управління інвестиціями підприємства

1.3. Моделі управління інвестиційними процесами

Висновки до розділу 1

РОЗДІЛ 2. Аналіз моделі управління інвестиційною діяльністю

2.1. Комплексна модель управління інвестиційною діяльністю

2.2. Розробка моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області

Висновки до розділу 2

РОЗДІЛ 3. Створення інформаційної системи управління структурою інвестицій в Київській області

3.1. Програмна реалізація моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області

3.2. Економічний аналіз моделі управління структурою інвестицій Київської області

Висновки до розділу 3

ВИСНОВКИ

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

ДОДАТКИ

7. Календарний план виконання роботи

№ Пор	Назва етапів випускної кваліфікаційної роботи	Строк виконання етапів роботи	
		За планом	фактично
1	2	3	4
1	<i>Вибір теми випускної кваліфікаційної роботи</i>	01.11.2018	01.11.2018
2	<i>Розробка та затвердження завдання на випускну кваліфікаційну роботу</i>	15.11.2018	15.11.2018
3	<i>Вступ</i>	01.06.2019	
4	<i>Розділ 1. Теоретично-методичні основи інвестиційного процесу</i>	25.06.2019	
5	<i>Розділ 2. Аналіз пакетів програм призначених для управління структурою інвестицій</i>	02.09.2019	
6	<i>Підготовка статті у збірник наукових статей магістрів</i>	09.09.2019	
7	<i>Розділ 3. Створення інформаційної системи управління структурою інвестицій в київській області</i>	21.10.2019	
8	<i>Висновки</i>	01.11.2019	
9	<i>Здача випускної кваліфікаційної роботи на кафедру науковому керівнику</i>	05.11.2019	
10	<i>Попередній захист випускної кваліфікаційної роботи</i>	20.11.2018	
11	<i>Виправлення зауважень, зовнішнє рецензування випускної кваліфікаційної роботи</i>	22.11.2018	
12	<i>Представлення готової зшитої випускної кваліфікаційної роботи на кафедру</i>	25.11.2019	
13	<i>Публічний захист випускної кваліфікаційної роботи</i>	За розкладом роботи ЕК	

8. Дата видачі завдання «15» листопада 2018 р.

9. Керівник випускної кваліфікаційної роботи (проекту)

Лукова-Чуйко Н.В. _____
(прізвище, ініціали, підпис)

10. Гарант освітньої програми

Гамалій В. Ф. _____
(прізвище, ініціали, підпис)

11. Завдання прийняв до виконання студент-дипломник

Левчук А.О. _____
(прізвище, ініціали, підпис)

12. Відгук керівника випускної кваліфікаційної роботи (проекту)

Керівник випускної кваліфікаційної роботи (проекту)

_____ 15.11.2018 р.

(підпис, дата)

13. Висновок про випускню кваліфікаційну роботу (проект)

Випускна кваліфікаційна робота (проект) студента _____

(прізвище, ініціали)

може бути допущена до захисту в екзаменаційній комісії.

Гарант освітньої програми _____

(підпис, прізвище, ініціали)

Гамалій В.Ф.

Завідувач кафедри _____

(підпис, прізвище, ініціали)

Роскладка А.А.

«_____» _____ 2019 р.

ANNOTATION

This paper defines the nature and classification of investments, the functions of investment management and the model of investment process management.

The analysis of modern approaches to determine the investment attractiveness of the region was considered and a model for managing the investment structure of the Kiev region was developed.

As a result of the work, the software was developed in several forms, which enable the user to have access to information about capital investments by types of economic activity, by sources of financing, by types of assets and by environmental protection. Also, the development reflects information on capital investments (equity), by type of economic activity and calculates the ratios of coverage and return on investment. The purpose of the program is to obtain, store and use information about the investment structure of the Kiev region. Based on the development, an economic analysis of the model of management of the structure of the region was carried out.

АНОТАЦІЯ

В даній роботі було визначено сутність і класифікація інвестицій, функції управління інвестиційною діяльністю та моделі управління інвестиційними процесами.

Також було розглянуто аналіз сучасних підходів для визначення інвестиційної привабливості регіону та розроблено модель для управління структурою інвестицій Київської області.

В результаті виконання роботи було розроблено програмне забезпечення представлене у вигляді декількох форм, які надають можливість користувачу мати доступ до інформації про капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, за джерелами фінансування, за видами активів та на охорону навколишнього середовища. Також розробка відображає інформацію про капітальні інвестиції(акціонерний капітал), за видами економічної діяльності та розраховує коефіцієнти покриття та рентабельності інвестицій. Сенс програми полягає в отриманні, зберіганні та використанні інформації про структуру інвестицій Київської області. На основі розробки було здійснено економічний аналіз моделі управління структурою області.

ЗМІСТ

ВСТУП.....	6
РОЗДІЛ 1 Теоретично-методологічні основи інвестиційного процесу.....	8
1.1. Сутність і класифікація інвестицій.....	8
1.2. Функції управління інвестиційною діяльністю.....	10
1.3. Моделі управління інвестиційними процесами	14
РОЗДІЛ 2 Аналіз моделі управління інвестиційною діяльністю	19
2.1. Комплексна модель управління інвестиційною діяльністю	19
2.2. Розробка моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області.....	25
РОЗДІЛ 3 Створення інформаційної системи управління структурою інвестицій в Київській області.....	29
3.1. Програмна реалізація моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області	29
3.2. Економічний аналіз моделі управління структурою інвестицій Київської області	38
ВИСНОВКИ.....	44
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	46

ВСТУП

У зв'язку із кризовими явищами у світовій економіці проблема створення ефективної моделі управління інвестиційною діяльністю на різних рівнях економіки стає вкрай актуальною. Від ефективності здійснення інвестиційної діяльності залежить успіх розвитку економічного, політичного та соціального життя. Саме тому сьогодні необхідно приділяти особливу увагу питанням, які пов'язані з інвестуванням, способам і методам його активізації, вивченням умов створення сприятливої інвестиційної привабливості, залученням інвестицій та їх ефективним використанням.

Дослідженням проблеми управління структурою інвестицій на сучасному етапі займається ряд українських вчених, серед них Петровська С. А., Сімків Л. Є., Стахорська С. І., Кобушко І. М., Морозова Л. В. та багато інших.

Актуальність обраної тематики дослідження обумовлена необхідністю розробки моделей управління структурою інвестицій у регіонах. Автоматизація, або використання ПК у роботі економістів, дозволяє значно зменшити грошові витрати та збільшити ефективність роботи за коротший термін. Також слід звернути увагу на те, що при використанні комп'ютерних систем обробка даних стає більш легкою та точною.

Метою роботи є розробка моделі управління структурою Київської області

Для досягнення поставленої мети необхідно вирішити наступні завдання:

1. Дослідити сутність і класифікацію інвестицій;
2. Визначити функції управління інвестиціями
3. Аналіз моделей управління інвестиційними процесами;
4. Визначити сутність комплексної моделі управління інвестиціями
5. Розробка моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області та її програмна реалізація;

Об'єктом дослідження є моделі управління структурою інвестицій регіону;

Предметом дослідження є структура інвестицій регіону ;

Методи дослідження:

1. Аналітичний метод;
2. Причинно-наслідковий метод;
3. Статистичний метод
4. Метод створення бази даних;
5. Метод дослідження інформаційної бази ;

Інформаційною базою є :

1. Наукові статті, монографії підручники за обраною тематикою;
2. Нормативно-правові акти, що видані Кабінетом Міністрів України або міністерствами та відомствами;
3. Інтернет джерела, у яких висвітлена загальна інформація про інвестиційну діяльність;

Практичне значення цієї роботи полягає в підвищенні ефективності діяльності економістів та аналітиків шляхом розробки моделі управління структурою інвестицій регіону.

Публікації. Результати дослідження були представлені автором у Збірнику наукових статей студентів, які здобувають освітній ступінь магістра за спеціалізацією «Економічна кібернетика» КНТЕУ «Цифрова економіка» на тему: «Особливості інвестиційного процесу», 2019 р.- с. 89-95.

РОЗДІЛ 1

ТЕОРЕТИЧНО-МЕТОДОЛОГІЧНІ ОСНОВИ ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЦЕСУ

1.1. Сутність і класифікація інвестицій

Дослідження інвестиційної сфери економіки завжди перебувало в центрі уваги економічної думки. Це обумовлено тим, що категорія інвестицій є базовим елементом повсякденної господарської діяльності суб'єктів ринку та процесу економічного зростання держав світу. Економічна природа інвестицій розкривається процесом розширеного відтворення, а саме через використання частини національного доходу для збільшення внутрішнього валового продукту. Для приватного власника процес розширеного відтворення також становить економічну природу інвестицій, але відмінність у тому, що видатки на розширене відновлення є збереженням власника.[12]

Аналіз літературних джерел дає можливість говорити, що дослідження цих авторів стосуються переважно визначення сутності категорій "інвестиції", "інвестиційна діяльність", "інвестиційний процес" і важелів державного впливу на інвестиційні процеси та на розвиток національних економік. Їх роботи насамперед пов'язані з дослідженням інвестицій як довгострокового вкладення капіталу в різні галузі і сфери економіки як всередині країни, так і за кордоном, з метою розвитку виробництва, соціальної сфери, підприємництва та отримання прибутку. У науковій літературі існує багато модифікацій поняття "інвестицій", поява яких зумовлена специфікою та традиціями різних економічних шкіл та течій.[14]

Термін «інвестиції» першочергово ототожнюється з латинським “investire”, що означає «облачати», «вкладати», або з англійським “investments”, що означає «капітальні вкладення». У монографії "Інвестиції", підготовленій нобелівським лауреатом з економіки У. Шарпом, термін «інвестувати» означає "позбутися" грошей сьогодні для того, щоб отримати більшу їх суму у майбутньому. Аналогічне визначення цього терміна подано в монографії Л.Гітмана і М.Джонка

"Основи інвестування". "Інвестиція – це спосіб розміщення капіталу, який повинен забезпечити заощадження або зростання капіталу".[18]

На наш погляд, є доречним зв'язувати інвестиції виключно з метою збільшення капіталу, оскільки в умовах ринкової економіки є визначальним, тому що можуть переслідувати і інші як економічні, так і неекономічні цілі вкладення капіталу. Французький економіст П. Массе у книзі "Критерии и методы оптимального определения капитальных вложений" зазначав, що найбільш загальним визначенням є таке: "інвестування – це акт обміну задоволення сьогоденної потреби на очікуване задоволення їх у майбутньому з допомогою інвестиційних благ". За твердженням К. Макконнелла і О.В. Яременко, 2012 С. Брю: "Інвестиції – це витрати на будівництво нових заводів, на верстати і устаткування з тривалим строком служби; витрати на виробництво і нагромадження засобів виробництва, збільшення матеріальних запасів; витрати на поліпшення освіти, здоров'я працівників чи на підвищення мобільності робочої сили". "Інвестиції слід визначати передусім як вкладення у розвиток продуктивних сил підприємства, а на макрорівні – у розвиток продуктивних сил суспільства".

В умовах командно-адміністративної системи термін "інвестиція" ототожнювався з терміном "капітальні вкладення", і сьогодні деякі автори трактують інвестиції як сукупність витрат, які реалізуються у формі довгострокових вкладень капіталу в галузі народного господарства (виробничі фонди). С.В. Мочерний у своїх працях трактує інвестиції як "довготермінові вкладення капіталу в різні сфери та галузі народного господарства всередині країни та за її межами з метою привласнення прибутку".

З точки зору розкриття економічного змісту категорії «інвестиції» слід розглянути такі класифікаційні ознаки, які найчастіше використовуються при класифікації інвестицій: за об'єктом вкладання інвестицій, за періодом інвестування, за регіональними ознаками інвестування, за формами власності на інвестиційні ресурси, за ступенем ризику, за характером участі в інвестуванні. Класифікаційна ознака інвестицій за об'єктом інвестування відокремлюється

переважною більшістю дослідників, але детальний розгляд свідчить про наявність певних розбіжностей. Гітман Л. Дж. і Джонк М. Д., за об'єктом інвестування поділяють інвестицій на прямі та опосередковані. Під прямими інвестиціями розуміють форму вкладення, яка дає інвестору безпосереднє право власності на цінні папери чи майно (придбання акції, облигації, коштовної монети чи земельної ділянки інвестором задля збереження вартості грошей чи отримання доходу), а під опосередкованими інвестиціями – вкладення в портфель (набір цінних паперів або майнових цінностей). [23]

Фінансові інвестиції, за його думкою, – це вкладання коштів у фінансові інструменти (активи), серед яких превалюють цінні папери. Орлова Е. Р., Маліновська О. В. і Скобелева І. П. за об'єктом інвестиційної діяльності розподіляють інвестиції на довгострокові, короткострокові та фінансові в державні та корпоративні цінні папери, банківські депозити тощо. Дана класифікація ґрунтується не лише на зовнішній формі об'єктів інвестування, а й на сутнісній природі джерел формування доходу за різними об'єктами інвестування. Класифікація інвестицій за даним критерієм, на думку Скорнякової Ю. Б., виглядає таким чином:

- ♣ інвестиції в нефінансові активи, що включають реальні інвестиції в основний капітал та інвестиції в приріст оборотного капіталу, а також інвестиції в нематеріальні активи;
- ♣ інвестиції у фінансові активи (фінансові інвестиції);
- ♣ інвестиції в об'єкти альтернативного інвестування (коштовні метали й камені, предмети антикваріату тощо). Альтернативні інвестиції Рюмшин О. Є. відносить до невиробничих інвестицій (у невиробничі активи: золото, антикваріат тощо) разом із виробничими інвестиціями (в основний капітал, в оборотний капітал та інноваційні інвестиції) реальних інвестицій [30]

1.2. Функції управління інвестиційною діяльністю

Управління інвестиційною діяльністю підприємства має кілька типових функцій, які визначаються метою реалізації обраної стратегії. Інвестиційна стратегія завжди пов'язана з поточним станом підприємства, його діючою технічною, технологічною та фінансовою базою, здійснюваною фінансово-господарською діяльністю. Стратегія дає відповіді на основні питання, що завжди стоять перед дирекцією підприємства:

- Продовжувати чи коригувати здійснювану діяльність?
- Якщо коригувати, то в яких напрямках?
- В яких обсягах продовжувати чи коригувати діяльність?
- Які це дасть результати через рік, два, три?
- Які кошти для такого розвитку потрібні та де їх джерела?

Навіть якщо приймається рішення нічого не змінювати на підприємстві, то це теж є стратегія, яка має бути обґрунтована, досліджена та сформована.

Розробка стратегії є спеціальним дослідженням із типовими процедурами.

Інвестиційною стратегією вважатимемо систему вибраних довгострокових цілей і засобів їх досягнення, що реалізуються в інвестиційній діяльності підприємства.[26]

Доцільність інвестиційної стратегії визначається такими критеріями:

- узгодженість з фінансовими ресурсами, які можуть бути спрямовані на інвестиції;
 - ефективність, тобто узгодженість результатів і реальних витрат на їх досягнення;
 - визначеність за термінами досягнення встановленої мети;
 - оптимальність поєднання очікуваного досягнення потрібної прибутковості та можливих ризиків і невизначеності майбутнього періоду;
- узгодженість запланованих інвестицій із загальноекономічними умовами зовнішнього для підприємства середовища.

Визначаючи інвестиційну привабливість окремої сфери діяльності, потрібно враховувати комплекс факторів, що становлять зовнішні умови інвестиційного проекту:

- важливість галузі — значення продукції, її особливості, частка експорту, залежність від імпорту, рівень забезпеченості внутрішніх потреб країни, частка галузі або конкретної продукції у ВВП, основні споживачі продукції;
- характеристика споживання продукції галузі, рівень конкуренції чи монопольності, особливості ринку збуту, фактичні та потенційно можливі обсяги ринку, сталість галузі щодо загального економічного спаду у країні;
- рівень державного втручання в розвиток галузі — низький, середній чи великий, включаючи державні капітальні вкладення, податкові пільги, можливість прискореної амортизації;
- соціальна значущість сфери діяльності — кількість робочих місць, регіональне розміщення виробництв, середня заробітна плата, діяльність профспілок, екологічна небезпечність виробництва та продукції, статистика страйків і збитків від них;
- фінансові умови роботи галузі — рівень загальної прибутковості, середня рентабельність, віддача на вкладений капітал, оборотність активів, їх середня ліквідність.[21]

Інвестиційна привабливість або взагалі "економічний паспорт" окремого підприємства може мати такий вигляд.

Загальна характеристика виробництва: характер технології; наявність сучасного устаткування, у тому числі іноземного; екологічна шкідливість виробництва; складське господарство; наявність власного транспорту; географічне розміщення; наближеність до транспортних комунікацій.[20]

Характеристика технічної бази підприємства: технології; вартість основних фондів; коефіцієнт зношення.

Номенклатура продукції, що випускається; обсяг виробництва; експорт; імпорт сировини та матеріалів; зв'язки з іншими підприємствами; постачальники та споживачі; оцінювання стабільності збуту (попиту).

Виробнича потужність, можливість нарощування виробництва.

Місце підприємства в галузі, на ринку; рівень його монопольності.

Характеристика дирекції; схеми управління; чисельність персоналу, його структура, заробітна плата.

Статутний фонд; власники підприємства; номінальна і ринкова ціна акції, розподіл пакета акцій.

Структура витрат на виробництво, у тому числі за основними видами продукції, їх рентабельність.

Обсяг прибутку та його використання за звітний період.

Забезпечення високих темпів економічного розвитку підприємства та його ефективна діяльність у довготерміновій перспективі, а також підвищення конкурентоспроможності за умов переходу до ринкової економіки значною мірою визначаються рівнем інвестиційної активності та масштабами інвестиційної діяльності підприємства, які у свою чергу залежать від ефективності механізму управління цією діяльністю.[9]

Здійснення підприємством інвестиційної діяльності неможливе без знання теорії і практики прийняття управлінських рішень у галузі розробки ефективних її напрямків, ретельної експертизи окремих об'єктів можливого інвестування, формування оптимально збалансованого інвестиційного портфеля.

Оцінювання інвестиційної привабливості окремих проектів і вибір найбільш ефективних. Ця функція має важливе значення для вивчення поточних пропозицій і попиту на інвестиційному ринку, особливо для іноземних інвесторів. На основі ретельної експертизи реальних інвестиційних проектів (обчислюються рівень дохідності (прибутковості) і ризиковості інвестицій та інші показники економічної ефективності) проекти ранжуються та з них вибираються ті, що найбільше відповідають інвестиційній стратегії підприємства.[17]

Поточне планування, стимулювання й оперативне управління реалізацією окремих інвестиційних проєктів. Ця функція полягає в обґрунтуванні календарних планів здійснення проєктів, плануванні бюджетів і коригуванні конкретних інвестиційних програм. Оперативне управління у сфері інвестиційної діяльності має передбачати попередню розробку дієвої системи стимулювання реалізації інвестиційних управлінських рішень.

Організація ефективного контролю за реалізацією інвестиційних програм і проєктів. На основі безперервного цілеспрямованого підбору відповідних інформативних показників, необхідних для проведення аналізу, планування і підготовки оперативних управлінських рішень за всіма аспектами інвестиційної діяльності підприємства, виявляються причини відхилень (фактичної ефективності інвестиційних проєктів, що реалізуються, щодо обсягів випуску продукції, термінів вжиття намічених заходів тощо) від запланованих показників.

Оскільки здійснення підприємством інвестиційної діяльності є переважно довготерміновим, виникає необхідність обов'язкового урахування її перспективної спрямованості. Безпосередньо у процесі розробки інвестиційної стратегії підприємства слід передбачати формування напрямків інвестиційної діяльності, системи її довготермінових цілей та вибір найефективніших шляхів їх досягнення з урахуванням можливих змін ринкової кон'юнктури та загальної перспективи на термін не менше трьох — п'яти років тощо.

Інвестиційна стратегія розробляється в межах обраної підприємством загальної економічної стратегії господарської діяльності й виступає одним з найголовніших факторів забезпечення ефективного розвитку підприємства, оскільки дає змогу приймати оптимальні управлінські рішення в умовах постійної зміни зовнішнього та внутрішнього середовища.[24]

1.3. Моделі управління інвестиційними процесами

Особливістю управління інвестиційною діяльністю є тісний зв'язок із загальною системою управління на підприємстві, оскільки управлінські рішення

стосовно інвестицій безпосередньо або опосередковано пов'язані з іншими видами діяльності (операційною (виробничою), збутовою, фінансовою тощо). Оскільки управління інвестиційною діяльністю є елементом загальної системи управління підприємством, то необхідною є її координація з іншими підсистемами загальної системи управління. [6]

Відповідно під час формування підсистеми управління інвестиційної діяльності необхідно дотримуватись визначених принципів і етапів. До принципів можна зарахувати: ефективність; економічність; комплексний та системний підхід до формування управлінських рішень; наявність зворотного зв'язку; динамізм управління; поліваріантність підходів до розроблення окремих управлінських рішень; орієнтованість на стратегічні цілі розвитку підприємства та узгодженість із ними. Етапами здійснення процесу управління інвестиційною діяльністю є :

- дослідження чинників навколишнього середовища;
- формулювання інвестиційних цілей;
- визначення інвестиційної стратегії;
- розроблення та запровадження заходів щодо забезпечення реалізації інвестиційної стратегії;
- оцінювання результативності процесів управління інвестиційною діяльністю. Досягнення мети інвестиційної діяльності можливо забезпечити реалізацією основних функцій управління інвестиційної діяльності. [27]

Планування як функція управління передбачає здійснення такого виду управлінської діяльності, який був би спрямований на визначення перспектив та майбутнього стану діяльності підприємства за допомогою реалізації інвестицій. Організування як функція менеджменту та вид управлінської діяльності передбачає процес створення структури управління інвестиційною діяльністю у загальній структурі управління. Мотивування передбачає спонукання усіх працівників до ефективної діяльності з метою досягнення цілей організації. Правильна мотивація спонукає працівників до об'єднання зусиль, чіткого розподілу обов'язків, активізації творчого потенціалу, що сприятиме досягненню поставлених цілей.

Контролювання передбачає діяльність, спрямовану на забезпечення процесу, за допомогою визначення ефективності управлінських рішень, а також здійснення необхідних коректив у процесі виконання. Мета контролю – сприяти відповідності фактичних результатів запланованим цілям.[29]

Своєю чергою, І. І. Вінніченко виділяє загальні (розроблення інвестиційної стратегії підприємства, організаційних структур, забезпечення інвестиційної діяльності, сприяння забезпеченню обґрунтування альтернативних варіантів інвестиційних рішень, аналіз, планування, контроль за реалізацією управлінських рішень у сфері інвестиційної діяльності) та специфічні (управління інвестиціями та формування інвестиційних ресурсів) функції управління інвестиційною діяльністю підприємства.

Також у процесі управління інвестиційною діяльністю можуть використовуватись різні управлінські підходи: функціональний, процесний, вартісний, структурний, проектний та ін. Вітчизняні підприємства, як правило, використовують функціональний підхід, за якого підприємство розглядається як механізм, що виконує певний перелік функцій, які розподілені між окремими підрозділами та співробітниками. Структурні підрозділи ієрархічно пов'язані між собою і формують функціональні напрямки, кількість яких залежить від кількості та складності завдань організації. Структура підприємства є вертикальною, пірамідальною і функціонує як єдине ціле. Перевагами цього підходу є простота організаційної структури, спеціалізація посадових осіб за певним напрямом і їхня висока компетентність, відсутність дублювання управлінських функцій.

Однак цей підхід не здатен забезпечити швидкості реагування чи адаптації до змін зовнішнього середовища, відповідно складною є реалізація гнучкості менеджменту, яка повинна бути присутня в ефективній системі менеджменту. Процесний підхід можна використовувати під час формування системи управління інвестиційною діяльністю як складової загальної системи управління підприємством, оскільки залучені інвестиції забезпечують досягнення запланованого ефекту (ефектів), що можна трактувати як процес.

Вартісний підхід управління підприємством полягає у тому, що менеджери підприємства повинні спрямовувати управлінський вплив на збільшення вартості для інвесторів, оскільки останні завжди повинні вкладати свої кошти у прибутковіші активи. Перевагами застосування цього підходу в управлінні є, по-перше, відповідність інтересам власників, по-друге, максимізація вартості компанії може бути критерієм оцінки ефективності її менеджменту. Також управління інвестиційною діяльністю відповідає принципам стратегічного управління, оскільки інвестиційна діяльність має стратегічний характер, що дає можливість підприємству досягати поставлених цілей. [11]

Стратегічне управління, побудоване на вартісному підході, передбачає поєднання як чітко формалізованих аналітичних процедур, так і неформалізованих дій та заходів. Вважається, що вартісно-орієнтована логіка управління підприємством якнайбільше відповідає ринковим умовам його функціонування. Саме вартісно-орієнтована модель управління дає змогу розглядати гнучкість як фактор зростання вартості, тому що в її основу покладено інвестиційний погляд на компанію. За такого підходу поряд із інвестиційними якостями капіталу увага приділяється істотній невизначеності майбутніх результатів та додатковим можливостям, які постійно виникають у процесі функціонування підприємства у середовищі невизначеності, а отже, можуть забезпечувати зростання його вартості.[1]

Висновки до розділу 1

Отже, інвестиційний процес – це комплекс заходів, пов’язаних із вкладенням коштів, матеріальних або нематеріальних активів в об’єкти підприємницької та інших видів діяльності з метою задоволення потреб інвестора та досягнення максимально позитивного результату. Зрозуміти краще природу поняття “інвестиційний процес” можна виходячи з його особливостей, функцій та стадій реалізації. Інвестиційний процес є невід’ємною складовою інвестиційної політики, який покращує макроекономічні показники, створюючи підґрунтя для розвитку

галузей економіки, поліпшуючи інвестиційну привабливість, тому з метою створення сприятливих умов для ведення інвестиційної діяльності потрібно розуміти сутність і механізм функціонування інвестиційного процесу.

РОЗДІЛ 2

АНАЛІЗ МОДЕЛІ УПРАВЛІННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ

2.1. Комплексна модель управління інвестиційною діяльністю

На сьогодні не існує конкретної моделі управління структурою інвестицій регіону, тому нами було розглянуто комплексну модель управління інвестиційною діяльністю, яка складається з п'яти взаємопов'язаних складових: управління інвестиційною привабливістю, управління інвестиційними стратегіями, управління інвестиційними ресурсами, управління інвестиційними ризиками, управління інвестиційним портфелем. Також нами буде запропонована власна модель для управління структурою інвестицій.[2]

За своєю суттю управління інвестиційною діяльністю є багаторівневою і багатоцільовою ієрархічною структурою, суб'єкти управління якої володіють певною незалежністю по відношенню один до одного (ступенем свободи в прийнятті інвестиційних рішень), обумовлюючи вплив елементів верхнього рівня (макроекономіки) на середовище та умови цілеспрямованої діяльності елементів нижнього рівня (мезо- і мікроекономіки). Ознаками багаторівневої системи управління інвестиційною діяльністю є ряд ключових положень. [5]

По-перше, наявність об'єкта управління, в якості якого виступає основний компонент інвестиційного процесу та інвестиційної діяльності, а саме інвестиції, які, у свою чергу, через подвійність характеру своєї економічної суті (можуть виступати як у вигляді ресурсів, так і у вигляді об'єктів вкладення) розподіляються на інвестиційні ресурси та реальні і фінансові інвестиції.

По-друге, наявність суб'єктів управління, в якості яких виступають керівні органи відповідних інститутів і суб'єктів господарювання залежно від рівня системи управління інвестиційною діяльністю.

По-третє, різноманіття суб'єктів інвестиційної діяльності зумовлює різноманітність цілей інвестування і вимагає певної координації дій за допомогою державних механізмів управління інвестиційною діяльністю, збалансованості

державних і приватних інтересів щодо галузевого розвитку промисловості, а також безперервне відтворення діяльності суб'єкта господарювання як найактивнішої ланки інвестиційного процесу згідно цілям його стратегічного розвитку.

По-четверте, ієрархічна впорядкованість управління інвестиційною діяльністю зумовлює різноманіття зв'язків і відносин між усіма складовими цієї багаторівневої системи, послаблення, зміна або розрив яких призводить до деструктивних процесів в інвестиційній діяльності практично на всіх рівнях управління. Так, лібералізація економічних процесів вплинула на скорочення ролі держави як основного інвестора і регулятора інвестиційної діяльності та призвела до ринкового саморегулювання інвестиційних процесів у вітчизняній промисловості, надавши промисловим підприємствам можливість самостійно вибирати шляхи стратегічного розвитку та визначати напрямки своєї інвестиційної діяльності.[8]

Посилення складнощів економічного середовища, коли ринковий механізм перестають належним чином справлятися з координуванням інвестиційної діяльності, роль державних методів економічного регулювання різко зростає, а ефективне управління інвестиційною діяльністю потребує оптимального поєднання ринкових і державних регуляторів, спрямованих як на соціально-економічне перетворення суспільства та досягнення конкретних цілей його економічного розвитку, так і задоволення інтересів усіх суб'єктів ринкових відносин. У цьому і полягає основна мета інвестиційної політики держави.

Як свідчить світовий досвід, багатоаспектне державне регулювання здійснюється у всіх країнах з розвиненою ринковою економікою, не вступаючи при цьому в протиріччя з широкою самостійністю підприємств у виборі напрямів і форм інвестування. У свою чергу, ефективне управління інвестиційною діяльністю підприємства є базисом стабілізації функціонування галузей народного господарства і зростання продуктивності праці, задоволення потреб суспільства в промисловій продукції. Гармонійне поєднання успішної державної інвестиційної політики з ефективним управлінням інвестиційною діяльністю підприємств

дозволяє істотно підвищити інвестиційну привабливість української економіки, її галузей і суб'єктів господарювання, а також конкурентоспроможність вітчизняної продукції з подальшим виходом на нові товарні ринки її збуту. [10]

Управління інвестиційною діяльністю підприємств є ключовою складовою загальної системи управління підприємством, яка не тільки забезпечує розширене відтворення виробничої діяльності підприємства, а і є індикатором стану його «життєвого» розвитку. При цьому управління інвестиційною діяльністю є постійним відновленням інвестиційного процесу, який, на думку вітчизняних учених В.П. Савчука, Є.Г. Величко та С.І. Прилипка, розпочинається з визначення інвестиційної стратегії підприємства, вибір якої залежить від стадії життєвого циклу підприємства, стратегії розвитку загалом, стану внутрішнього і зовнішнього ринку інвестиційних ресурсів, інвестиційної привабливості підприємства як об'єкта вкладення засобів. Отже, управління інвестиційною діяльністю підприємства являє собою менеджмент кількох ключових складових інвестиційної діяльності, взаємопов'язаних між собою цілями розвитку суб'єкта господарювання, проте самостійні за способами управління. [15]

На наше переконання, складовими інвестиційного менеджменту є:

- управління інвестиційною привабливістю підприємства, яке передбачає комплекс заходів і дій суб'єкта господарювання, направлених на адаптацію сучасного фінансово-економічного, промислового і організаційного стану підприємства до умов і вимог зовнішнього інвестиційного середовища, з урахуванням інвестиційної привабливості країни та відповідної галузі промисловості (виду діяльності)[18]
- управління інвестиційними стратегіями підприємства, яке по суті є процесом формування і подальшого узгодження визначених стратегічних напрямків інвестування (стратегія реального інвестування) з оптимальним типом портфеля фінансових інвестицій (стратегія фінансового інвестування), відповідним фінансовим забезпеченням інвестиційної діяльності у майбутньому (стратегія

формування інвестиційних ресурсів) та ефективною організаційною структурою управління (стратегію підвищення якості управління інвестиційною діяльністю);

- управління інвестиційним портфелем суб'єкта господарювання, яке передбачає здійснення комплексу управлінських рішень щодо оптимізації структури інвестиційного портфелю з урахуванням стратегічних напрямків інвестиційної діяльності, джерел походження інвестиційних ресурсів і мінімізації інвестиційних ризиків.

- управління інвестиційними ресурсами підприємства, направлене на формування такого рівня, обсягу та структури інвестиційних ресурсів, які забезпечать його економічне зростання, розвиток інфраструктури та підвищення рівня конкурентоспроможності на вітчизняних і закордонних ринках ;[20]

- управління інвестиційними ризиками підприємства як процес реалізації комплексу організаційних, економічних і правових рішень, метою яких є зниження імовірності настання несприятливих подій або мінімізація (компенсація) можливого збитку. При цьому, якщо управління інвестиційними ризиками, управління інвестиційним портфелем (управління реальними інвестиціями і управління фінансовими інвестиціями) та управління інвестиційними ресурсами в сучасній економічній літературі є загально визнаними складовими інвестиційного менеджменту як особливої області управління підприємством, то управління інвестиційною привабливістю та управління інвестиційними стратегіями здебільш ототожнюються зі стратегічним управлінням або зі стратегічним плануванням, що, на нашу думку, звужує змістовність інвестиційного менеджменту.

Деталізація складових управління інвестиційною діяльністю підприємства в поєднанні з основними функціями інвестиційного менеджменту дозволяє відтворити комплексну модель управління інвестиційною діяльністю підприємств, яка містить чотири структурні блоки.

В основу першого блоку покладено оцінювання інвестиційного середовища, інвестиційної привабливості галузі (виду діяльності) та суб'єкта господарювання,

які в реаліях сучасного економічного простору схильні до впливу безлічі чинників соціально-економічного характеру.

В основу другого блоку покладено управління інвестиційною стратегією, яка є ефективним інструментом перспективного управління інвестиційною діяльністю підприємств і концепції його стратегічного розвитку в якості генерального плану. У цьому блоці знаходить свою реалізацію інвестиційна політика підприємства як форма втілення інвестиційної стратегії підприємств у розрізі найважливіших напрямків інвестиційної діяльності на окремих етапах її здійснення. [24]

Третій блок пов'язаний з прийняттям тактичних та оперативних управлінських рішень щодо забезпечення здійснення стратегічних напрямків розвитку підприємств на основі аналізу поточного стану інвестиційної діяльності підприємств. Виділення цього блоку в окрему складову комплексної моделі уособлює важливість тактичного (операційного) управління інвестиційною діяльністю як способу досягнення стратегічних цілей розвитку суб'єкта господарювання, а з'єднуючою ланкою з іншими складовими управління є аналіз ефективності інвестиційної діяльності, який буде розглянуто окремо.

Четвертим блоком у комплексній моделі виділений процес управління інвестиційним портфелем підприємства як складний, проте змістовний елемент інвестиційного менеджменту. З огляду на сутність інвестиційної діяльності підприємства слід звернути увагу на складові інвестиційного портфелю, які згідно різних підходів вітчизняних і зарубіжних науковців мають формувати інвестиційний портфель цінних паперів (фінансових інвестицій) та/або портфель інвестиційних проектів (реальних інвестицій). На наше переконання, обмеження визначеності інвестиційного портфелю тільки фінансовими інвестиціями є хибним, оскільки звужує механізми управління інвестиційною діяльністю в умовах нерозвинутого фондового ринку. Крім того, суттєве переважання реального фінансування в діяльності вітчизняних підприємств, зумовлене першочерговою необхідністю розвитку їх матеріальнотехнічної бази виробництва, підвищення якості виробленої продукції і на цій основі зміцнення їх конкурентоспроможності,

робить реальні інвестиції (інвестиційні проекти) більш пріоритетним об'єктом управління. У запропонованій комплексній моделі управління інвестиційною діяльністю підприємств управління інвестиційним ризиком і управління інвестиційними ресурсами окремими складовими не виділяються, оскільки, на нашу думку, є безумовними елементами управління в кожному із чотирьох структурних блоків. Так, управління інвестиційними ризиками лежить в основі будь-яких інвестиційних рішень незалежно від рівня управління та видів інвестицій, оскільки передбачає прогнозування ймовірності (можливості) настання несприятливих подій як результату інвестиційної діяльності суб'єкта господарювання. Управління інвестиційними ресурсами (управління формуванням і управління використанням інвестиційних ресурсів), визначає джерело реалізації будь-якого інвестиційного рішення і є об'єктом управління інвестиційною діяльністю у цілому. Сполучним елементом комплексної моделі управління інвестиційною діяльністю підприємств є інвестиційний аналіз, який уособлює процес визначення ефективності окремих інвестиційних рішень і інвестиційної діяльності взагалі, та є основою прийняття оптимальних управлінських рішень з подальшим контролем щодо їх реалізації. [25]

Основними принципами реалізації процесу управління є інтегрованість із загальною системою управління підприємством, динамізм управління, комплексний характер формування і варіативність підходів (альтернативність) до розробки управлінських рішень, а також орієнтованість на стратегічні цілі розвитку підприємства. При цьому процес управління здійснюється через механізми ринкового регулювання, державне нормативно-правове регулювання, внутрішні механізми, що формуються в рамках самого підприємства, а також систему конкретних методів здійснення управління інвестиційною діяльністю підприємства, до яких, як правило, відносять методи техніко-економічних розрахунків, балансовий, економіко-статистичні, економіко-математичні, методи порівняння та інші [28]

2.2. Розробка моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області

Для дослідження питання системи управління структурою інвестицій в Київській області був розроблений алгоритм, який дозволяє проаналізувати капітальні інвестиції, прямі інвестиції Київської області, а також розрахувати коефіцієнти покриття та рентабельності інвестицій. Алгоритм представлений на рис. 2.1

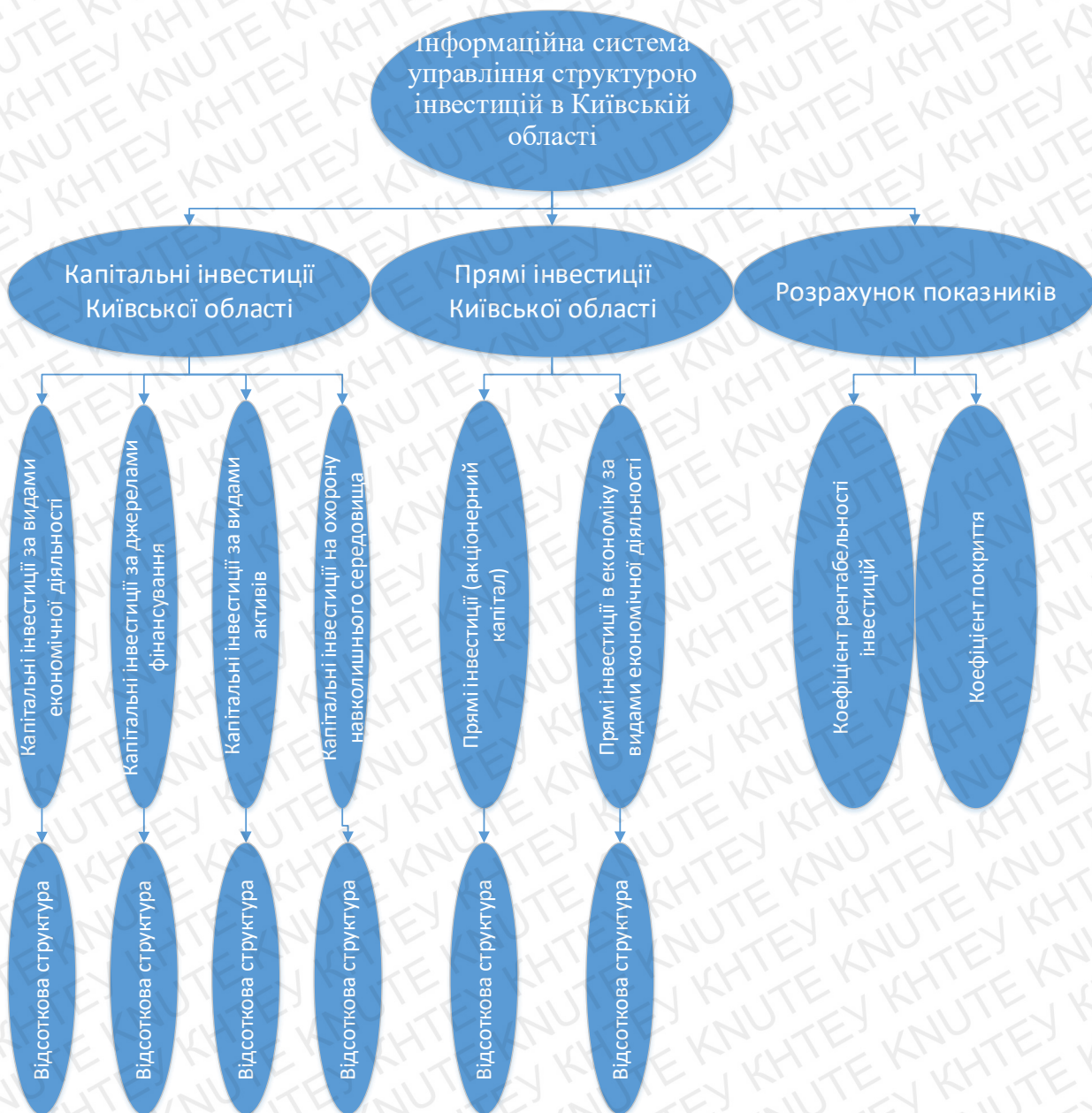


Рис. 2.1 Алгоритм системи управління структурою інвестицій в Київській області

Більшість інвесторів, перш ніж вкласти гроші в інвестиційний проект, визначають доцільність своїх вкладень, ефективність проекту та очікувану рентабельність інвестицій. Якщо у інвестора є на вибір кілька інвестиційних проектів, в умовах обмежених коштів інвестування, він вибирає найкращий, використовуючи порівняльний показник рентабельності інвестицій.

Рентабельний проект – значить прибутковий. Показник рентабельності відображає рівень прибутковості того чи іншого проекту. Його широко використовують в практиці оцінки прибутковості економічної діяльності підприємств, оцінки виробництва конкретної продукції або окремого виробництва.

Показник рентабельності універсальний і може застосовуватися для порівняння ефективності різних за масштабом виробництв або інвестиційних проектів. У числовому вираженні цей показник виглядає як відношення чистого прибутку до величини капіталу за допомогою якого був отриманий даний прибуток. Тому його іноді називають – рентабельність вкладеного капіталу.

В оцінці відносної прибутковості інвестицій використовується індекс рентабельності інвестицій (Profitability Index), який позначається PI і розраховується наступним чином(2.1):

$$PI = NPV / I \quad (2.1)$$

де:

NPV (Net Present Value) – чиста поточна вартість інвестицій;

I – сума інвестицій в проект;

PI (Profitability Index) – коефіцієнт рентабельності інвестицій

PI індекс рентабельності інвестицій, показує доцільність інвестиційного проекту:

$PI > 1$ – що означає, що інвестиційний проект рентабельний і його можна прийняти до розгляду;

$PI = 1$ – проект повинен бути підданий аналізу з іншими показниками оцінки ефективності інвестиційних вкладень, щоб зрозуміти, чи приймати його до розгляду, чи відкинути;

$PI < 1$ – проект збитковий і знімається з розгляду.[19]

Складність такої оцінки, при зовнішній її простоті, полягає в невизначеності реальної ставки дисконтування протягом всього терміну існування інвестиційного проекту. На ставку дисконтування впливають безліч чинників, і вони слабо прогнозовані. Наприклад, введення санкцій проти тієї ж Росії змінило ставку дисконтування, і ця подія була мало прогнозованою. Якщо термін життя інвестиційного проекту значний, то фактор невизначеності посилюється, і оцінка за допомогою PI інвестиційного проекту може бути помилковою.

Формула коефіцієнта покриття інвестицій відображає стійкі джерела фінансування діяльності інвестиційного об'єкта в його загальному капіталі.

Цю формулу можна представити так(2.2):

$$\text{Кпокр} = (C_c + B) / C_W \quad (2.2)$$

де:

C_c – власний капітал об'єкта інвестування;

B – його довгострокові зобов'язання;

C_W – загальний капітал об'єкта інвестування.

Формула коефіцієнта покриття інвестицій відображає стійкі джерела фінансування діяльності інвестиційного об'єкта в його загальному капіталі.

Капітальні інвестиції – інвестиції у придбання або виготовлення власними силами для власного використання матеріальних та нематеріальних активів.

До інвестицій у матеріальні активи належать інвестиції у землю, існуючі будівлі та споруди, нові будівлі, споруди, об'єкти незавершеного будівництва, машини, обладнання та інвентар, транспортні засоби, довгострокові біологічні активи та інші необоротні матеріальні активи, які були придбані або створені для власного використання, уключаючи витрати на капітальний ремонт, поліпшення, вдосконалення, реконструкцію, модернізацію.

До інвестицій у нематеріальні активи належать інвестиції у придбання або створення власними силами програмного забезпечення, баз даних, прав

користування природними ресурсами, майном, прав на знаки для товарів і послуг, на об'єкти промислової власності, авторських та суміжних прав.

Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності обліковуються за основним видом економічної діяльності підприємств. Починаючи з I кварталу 2013 року дані надаються відповідно Класифікації видів економічної діяльності (ДК 009:2010).

Вартісні показники наведено у фактичних цінах відповідних років.

Пряма інвестиція – це категорія міжнародної інвестиційної діяльності, яка відображає прагнення інституційної одиниці - резидента однієї країни здійснювати контроль або істотний вплив на діяльність підприємства, що є резидентом іншої країни.

Інвестиція є прямою, якщо капітал/права власності нерезидента складає не менше 10% вартості статутного капіталу підприємства-резидента або нерезидент має не менше 10% голосів в управлінні підприємства-резидента. До прямих інвестицій також відносять інвестиції, що отримані на основі концесійних договорів і договорів про спільну інвестиційну діяльність; кредитні ресурси, що надані/отримані в рамках операцій між підприємством прямого інвестування та прямим інвестором.[3]

Висновки до розділу 2

Отже, нами було розглянуто актуальні проблеми управління інвестиційною діяльністю підприємств в умовах невизначеності зовнішнього середовища. Розглянуто питання щодо вдосконалення управління інвестиційною діяльністю підприємств на основі застосуванням комплексної моделі інвестиційного менеджменту, яка складається з п'яти взаємопов'язаних складових: управління інвестиційною привабливістю, управління інвестиційними стратегіями, управління інвестиційними ресурсами, управління інвестиційними ризиками, управління інвестиційним портфелем. Також було розроблено модель для управління структурою інвестицій Київської області

РОЗДІЛ 3

СТВОРЕННЯ ІНФОРМАЦІЙНОЇ СИСТЕМИ УПРАВЛІННЯ СТРУКТУРОЮ ІНВЕСТИЦІЙ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

3.1. Програмна реалізація моделі інформаційної системи управління структурою інвестицій Київської області

База даних є найстабільнішою частиною інформаційної системи. А тому вона є фундаментальним компонентом інформаційної системи (ІС), її ядром. Тому реалізацію програмної розробки було виконано в MS Access.

Програмна розробка запускається автоматично із запуском MS Access. Після відкриття бази з'являється форма «Початок роботи», яка не пов'язана з таблицями та запитами, а є інтерфейсом для користувача. На цій формі розміщена кнопка «Розпочати роботу», натиснувши яку відкриється форма «Головне меню». Форму представлено на рис.3.1.



Рис. 3.1. Форма «Почати роботу»

Розпочавши роботу, користувач потрапляє в «Головне меню». На цій формі представлені наступні кнопки: «Капітальні інвестиції Київської області», «Прямі інвестиції Київської області», «Розрахунок показників», та «Вихід». Ці кнопки

відповідно дозволяють отримати інформацію про капітальні та прямі інвестиції Київської області, а також розрахувати показники рентабельності та покриття. У разі необхідності можна вийти з програми натиснувши кнопку «Вихід». Інтерфейс форми представлений на рис.3.2.



Рис. 3.2. Форма «Головне меню»

Натиснувши кнопку «Капітальні інвестиції Київської області» користувачеві буде доступна форма «Капітальні інвестиції», яка дозволяє отримати інформацію про капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, за джерелами фінансування, за видами активів та на охорону навколишнього середовища Київської області. Також присутня кнопка «Головне меню», для повернення до головного меню. Як це показано на рис 3.3.



Рис. 3.3. Форма «Капітальні інвестиції»

Натиснувши кнопку «Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності» буде доступна форма «Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності», яка дозволяє додати вхідні дані та відобразити відсоткову структуру за видами економічної діяльності. Інтерфейс форми представлений на рис 3.4

Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності (тис.грн)

Рік	2016	Тимчасове розміщування й організація харчування	74693	Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	16873
Сільське господарство, лісове господарство та рибне господарство	4150761	Діяльність із забезпечення стравами та напоями	53868	Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	3755
Лісове господарство та лісозаготівля	45363	Інформація та телекомунікації	37633	Надання інших видів послуг	9381
Промисловість	14023330	Видавнича діяльність, радіомовлення,	3651		
Будівництво	7153560	Телекомунікації (електрозв'язок)	27647		
Оптова та роздрібна торгівля;	4593695	Комп'ютерне програмування та надання	6335		
Роздрібна торгівля	949471	Фінансова та страхова діяльність	1078		
порт, складське господа	838196	Операції з нерухомим майном	900185		
Наземний і трубопровідний	144087	Професійна, наукова та технічна діяльність	204926		
		Наукові дослідження та розробки	15400		

Додати запис

Відобразити відсоткову структуру 1

Відобразити відсоткову структуру 2

Назад

Рис 3.4 Форма «Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності»

Для додавання вхідних даних потрібно заповнити відповідні поля та натиснути кнопку «Додати запис». Після цього в базу даних будуть додані нові дані, які можуть бути проаналізовані експертами, а також на основі них побудовані відсоткові структури.

Натиснувши кнопку «Відобразити відсоткову структуру» нам буде доступна форма «Структура капітальних інвестицій за видами економічної діяльності», яка дозволяє здійснити аналіз структури інвестицій, а також здійснити пошук за полем «Рік». Для повернення в головне меню присутня кнопка «Повернутися назад», як це показано на рис. 3.5



Рис. 3.5. Форма «Структура капітальних інвестицій за видами економічної діяльності»

Натиснувши в головному меню кнопку «Капітальні інвестиції за джерелами фінансування» користувачеві буде доступна форма «Капітальні інвестиції за джерелами фінансування», яка відображає дані по роках. За допомогою кнопок навігації ми можемо змінювати рік, за яким буде відображатися інформація. Також форма дозволяє додавати нові дані, а також відображати відсоткову структуру. Як це показано на рис. 3.6.

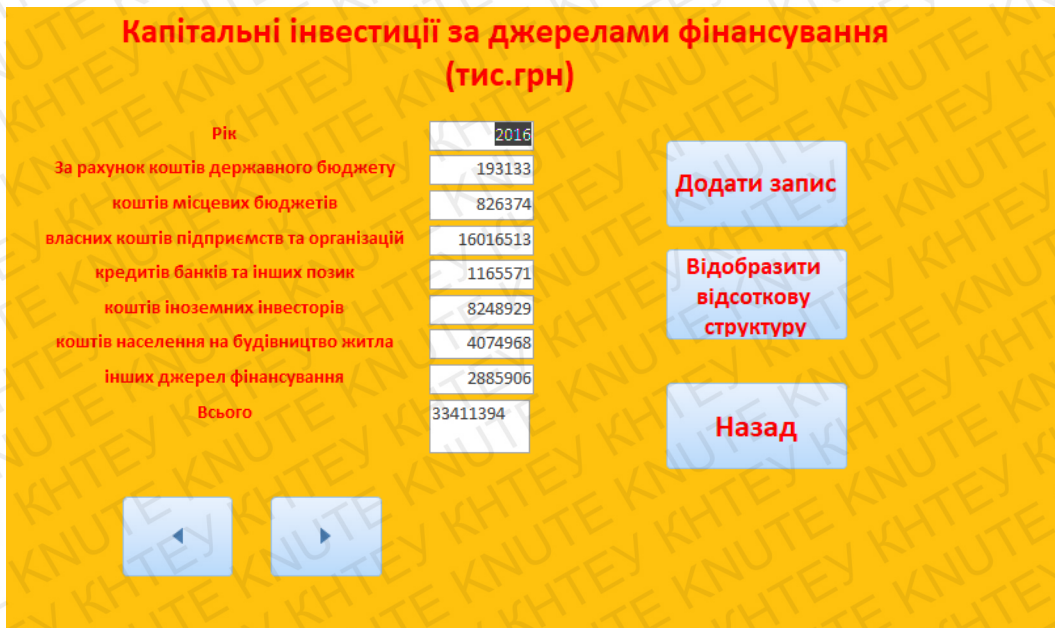


Рис. 3.6. Форма «Капітальні інвестиції за джерелами фінансування»

Натиснувши кнопку «Відобразити відсоткову структуру» буде доступна форма «Структура капітальних інвестицій за джерелами фінансування», яка відображає відсоткову структуру інвестицій, а також дозволяє здійснити пошук за полем «рік». Інтерфейс форми відображений на рис 3.7

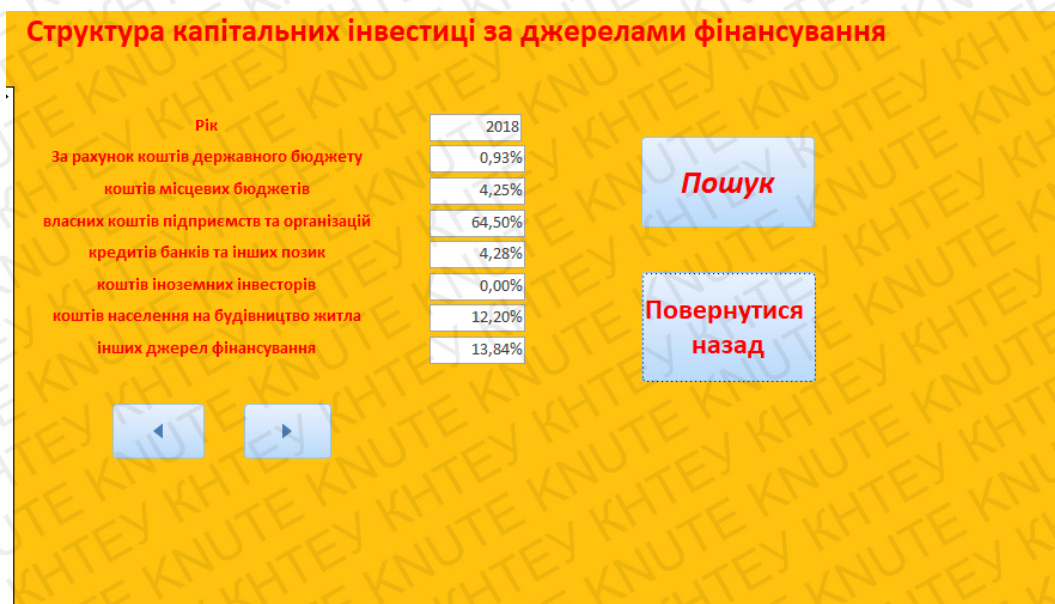


Рис. 3.7. Форма «Структура капітальних інвестицій за джерелами фінансування»

Для здійснення пошуку потрібно натиснути кнопку «Пошук» та ввести рік за яким потрібно відобразити інформацію (рис.3.8). Після цього користувачеві буде доступна інформація за певним роком, як це показано на рис. 3.9.

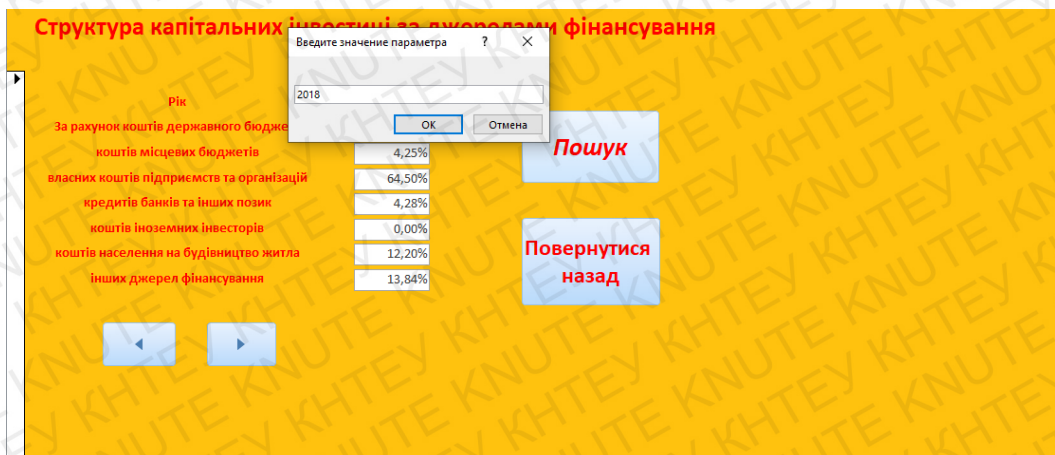


Рис. 3.8. Пошук інформації за роком

Рік	За рахунок	коштів місц	власних кош	кредитів ба	коштів іноз	коштів насе	інших джер
2018	0,93%	4,25%	64,50%	4,28%	0,00%	12,20%	13,84%
*	0						

Рис. 3.9. Відображення інформації за певний рік

Натиснувши кнопку «Капітальні інвестиції за видами активів» користувачеві буде доступна форма «Капітальні інвестиції за видами активів», яка відображає інвестиції за видами активів, дозволяє додати записи, а також відобразити відсоткову структуру, як це показано на рис. 3.10

Капітальні інвестиції за видами активів (тис.грн)

Рік	2018
Інвестиції у матеріальні активи	40250972
Житлові будівлі	8783141
Нежитлові будівлі	8474605
Інженерні споруди	5644222
Машини, обладнання та інвентар	11514523
Транспортні засоби	3455652
Земля	269550
довгострокові біологічні активи	1522349
Інші матеріальні активи	586930

Рис. 3.10. Форма «Капітальні інвестиції за видами активів»

Натиснувши кнопку «Відобразити відсоткову структуру» користувачеві буде доступна форма «Структура інвестицій за видами активів», яка відображає структуру інвестицій за видами активів та дозволяє здійснити пошук. Для повернення до головного меню присутня кнопка «Повернутися назад». Інтерфейс форми представлений на рис. 3.11.

Структура інвестицій за видами активів

Рік	2016
Інвестиції у матеріальні активи	49,69%
Житлові будівлі	10,63%
Нежитлові будівлі	5,73%
Інженерні споруди	15,83%
Машини, обладнання та інвентар	11,93%
Транспортні засоби	2,77%
Земля	0,36%
довгострокові біологічні активи	1,67%
Інші матеріальні активи	0,76%
Інвестиції у нематеріальні активи	0,61%

Рис. 3.11. Форма «Структура інвестицій за видами активів»

Натиснувши кнопку «Капітальні інвестиції на охорону навколишнього середовища» користувачеві буде доступна форма «Капітальні інвестиції на охорону навколишнього середовища», яка відображає інвестиції на охорону навколишнього середовища по категоріях, а також дозволяє додавати дані та відображати відсоткову структуру. Як це показано на рис 3.12.

Капітальні інвестиції на охорону навколишнього середовища (тис. грн)

Рік: 2016

На охорону атмосферного повітря і проблеми зміни клімату	3006	Додати запис
На очищення зворотних вод	47698	
На поводження з відходами	1387820	Відобразити відсоткову структуру
На захист і реабілітацію ґрунту, підземних і поверхневих вод	4820	
На збереження біорізноманіття і середовища існування	99	Назад
На інші напрями природоохоронної діяльності	6869824	

Рис. 3.12. Форма «Капітальні інвестиції на охорону навколишнього середовища»

Натиснувши кнопку «Відобразити відсоткову структуру» буде доступна форма «Структура інвестицій на охорону природи», яка відображає дані у відсотковому відношенні та дозволяє здійснити пошук за полем «Рік». Інтерфейс форми представлений на рис. 3.13.

Структура інвестицій на охорону природи

Рік: 2016

На охорону атмосферного повітря і проблеми зміни клімату	0,04%	Пошук
На очищення зворотних вод	0,57%	
На поводження з відходами	16,69%	Повернутися назад
На захист і реабілітацію ґрунту, підземних і поверхневих вод	0,06%	
На збереження біорізноманіття і середовища існування	0,00%	
На інші напрями природоохоронної діяльності	82,64%	

Рис. 3.13. Форма «Структура інвестицій на охорону природи»,

Натиснувши в головному меню кнопку «Прямі інвестиції Київської області» користувачеві буде доступна форма «Прямі інвестиції Київської області», яка має дві кнопки «Прямі інвестиції(акціонерний капітал)» та «Прямі інвестиції в економіку за видами економічної діяльності» вони дозволяють отримати відповідні дані. Форма представлена на рис. 3.14.



Рис. 3.14. Форма «Прямі інвестиції Київської області»

Натиснувши кнопку «Прямі інвестиції (акціонерний капітал)» буде відкрита форма «Прямі інвестиції (акціонерний капітал)», яка відображає прямі інвестиції з Київської області та в Київську область, а також дозволяє здійснити пошук за полем «Рік». Як це показано на рис. 3.15.

Прямі інвестиції (акціонерний капітал) (млн.дол)

Рік: 2014

Прямі інвестиції в Київській області: 1952

Прямі інвестиції з Київської області: 7,3

Пошук

Назад

←

→

Рис. 3.15. Форма «Прямі інвестиції (акціонерний капітал)»

Натиснувши кнопку «Прямі інвестиції в економіку за видами економічної діяльності» буде доступна форма «Прямі інвестиції в економіку за видами економічної діяльності», яка відображає інформацію по категоріях, дозволяє додати дані та відобразити відсоткову структуру. Інтерфейс форми представлений на рис. 3.16.

Прямі інвестиції в економіці за видами економічної діяльності (тис.дол)

Рік: 2016

Сільське, лісове та рибне господарство	91818	Транспорт, складське господарство	56157
Промисловість	790409	Тимчасове розміщування	10858
добувна промисловість	6125	Інформація та телекомунікації	692
переробна промисловість	759113	Фінансова та страхова діяльність	7550
постачання електроенергії, газу, пари	22020	Операції з нерухомим майном	189138
водопостачання; каналізація,	3150	Професійна, наукова та технічна діяльність	23429
Будівництво	73781	Діяльність адміністративного обслуговування	76184
Оптова та роздрібна торгівля	175413	Охорона здоров'я	5216
		Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	8516
		Всього	2299569

Додати запис

Відобразити відсоткову структуру

Назад

←

→

Рис. 3.16. Форма «Прямі інвестиції в економіку за видами економічної діяльності»

Натиснувши кнопку «Відобразити відсоткову структуру» користувачеві буде доступна форма «Структура прямих інвестицій в економіці за видами економічної

діяльності», яка відображає відсоткову структуру інвестицій та дозволяє здійснити пошук за полем «Рік». Як це показано на рис. 3.17.



Рис. 3.17. Форма «Структура прямих інвестицій в економіці за видами економічної діяльності»

Натиснувши в головному меню кнопку «Розрахунок показників» буде доступна форма «Показники рентабельності та покриття інвестицій», яка дозволяє додати вхідні дані та розрахувати коефіцієнти рентабельності інвестицій та коефіцієнти покриття (рис. 3.19). Інтерфейс форми представлений на рис 3.18.

Показники рентабельності та покриття інвестицій

Чиста поточна вартість інвестицій	2000	Додати дані
Сума інвестицій в проект	54333	
Власний капітал об'єкта інвестування	45340	Розрахунок показників
Його довгострокові зобов'язання	3453430	
Загальний капітал об'єкта інвестування	434334	Назад

Рис. 3.18. Форма «Показники рентабельності та покриття інвестицій»

Коефіцієнт рентабельності інвестицій	Коефіцієнт покриття
3,68100417793974E-02	8,05548264699517
*	

Рис. 3.19. Коефіцієнти рентабельності та покриття інвестицій.

3.2. Економічний аналіз моделі управління структурою інвестицій Київської області

Аналізуючи структуру інвестицій Київської області дані були взяті за 2018 рік із розробленої нами бази, яка представлена в попередньому розділі на основі статистичних даних по Київській області. Досліджуючи капітальні інвестиції за видами економічної діяльності можна зробити висновок, що основна маса інвестицій спрямована на сільське господарство, промисловість, будівництво та торгівлю відповідно 16,5%, 27,01%, 22,94% та 17,88%. Це означає, що головним критерієм вибору об'єкта інвестицій є рівень прибутковості конкретного проекту і можливі ризики втрати капіталу. Особливу роль в цьому випадку має термін окупності вкладень. Виходячи з цих критеріїв, оптимальним варіантом для великих приватних вкладників і фондів стають інвестиції в дані галузі. Гарантії стабільності при отриманні доходу забезпечуються безперервністю і швидкістю обороту коштів в підприємствах виробничого сектора. Але для стабільного економічного зростання регіону потрібно збільшувати об'єм інвестицій за такими позиціями: інформація та телекомунікації, авіаційний транспорт, комп'ютерне програмування та надання інформаційних послуг, освіта, наукові дослідження та розробки, а також фінансова та страхова діяльність.

Досліджуючи структуру капітальних інвестицій за джерелами фінансування ми бачимо, що лівова частка припадає на інвестування за рахунок власних коштів підприємств та організацій, а також коштів населення на будівництво житла,

відповідно 64,5% та 12,2%. Це означає, що в регіоні потрібно збільшувати інвестування за такими джерелами:

-бюджетні асигнування (на основі неповернення) – виділяються для проектів національного масштабу, міжгалузевого і галузевого рівнів, а також соціальної сфери

-державні кредити (бюджетна позика і т. ін.) – надаються на будівництво об'єктів виробничого призначення, які споруджуються згідно із переліком, складеним і затвердженим Міністерством економіки на основі пропозицій міністерств і відомств, які і є замовниками кредиту.

-довгострокові кредити за рахунок централізованих кредитних ресурсів Національного банку України – спрямовуються на витрати, пов'язані з реалізацією цільових програм, зокрема на впровадження нових технологій, конверсію і модернізацію виробництва, збільшення частки виробництва товарів народного споживання.

-державно-комерційне фінансування – здійснюється за рахунок коштів бюджету і залучених вільних кредитних ресурсів комерційних банків.

Аналізуючи структуру капітальних інвестицій за видами активів ми бачимо, що найбільша частка припадає на інвестиції у матеріальні активи, житлові будівлі, нежитлові будівлі та машини обладнання та інвентар, відповідно 49,71%, 10,85%, 10,47% та 14,22%. Це означає, що інвестиції в данні сфери, всупереч часу і модним тенденціям, вже давно вважаються найнадійнішим капіталовкладенням на досить тривалий термін, але для подальшого економічного зростання потрібно збільшувати кількість інвестицій в транспортні засоби, землю, довгострокові біологічні активи та нематеріальні активи.

Розглядаючи структуру капітальних інвестицій на охорону навколишнього середовища ми бачимо, що основна маса інвестицій припадає на інші напрями природоохоронної діяльності, а це 90,12%. Коли на охорону атмосферного повітря і проблеми зміни клімату виділяється лише 0,3% від загального обсягу інвестицій. В Україні цей напрям капіталовкладень не є пріоритетним. Дослідження показало,

що в 2017 р. обсяг капітальних інвестицій, спрямованих на захист навколишнього природного середовища, значною мірою скоротився, притому що загальний обсяг капітальних інвестицій в Україні та ВВП зріс. Це свідчить про низьку зацікавленість суб'єктів господарювання у реалізації інвестицій за цим напрямом через їх невисоку віддачу і тривалий період отримання позитивного ефекту від проекту. Немалу роль тут грає також низький рівень екологічної відповідальності в суспільстві та споживацьке ставлення українців до природних ресурсів.

Аналізуючи структуру прямих інвестицій за видами економічної діяльності ми бачимо, що основна частка припадає на промисловість, переробну промисловість, торгівлю а також фінансову та страхову діяльність, відповідно 34,48%, 33,57%, 8,11% та 7,06%. Давно відомо, що вигоди від залучення прямих іноземних інвестицій можуть бути досить значними, що проявляється в отриманні новітніх технологій, збільшенні ступеня включення країни в міжнародну торгівлю, вдосконаленні конкурентного середовища, формуванні людського капіталу тощо. Більш того, переміщення в приймаючу інвестиції країну більш "чистіших" технологій призводить не лише до покращення стану навколишнього середовища, але й до формування соціально відповідальної політики бізнесу.

Але для всебічного розвитку регіону потрібно залучати іноземні інвестиції також і в будівництво, транспорт, інформаційні технології та професійну та наукову діяльність. Все це в майбутньому в майбутньому буде призводити до економічного зростання.

Отже здійснивши економічний аналіз моделі управління структурою інвестицій Київської області ми можемо зробити наступні висновки. Основна маса капітальних інвестицій за видами економічної діяльності спрямована на сільське господарство, промисловість, будівництво та торгівлю, за джерелами фінансування ми бачимо, що лівова частка припадає на інвестування за рахунок власних коштів підприємств та організацій, а також коштів населення на будівництво житла, за видами активів ми бачимо, що найбільша частка припадає на інвестиції у матеріальні активи, житлові будівлі, нежитлові будівлі та машини обладнання та

інвентар, тоді як на охорону навколишнього середовища що основна маса інвестицій припадає на інші напрями природоохоронної діяльності. В структурі прямих інвестицій за видами економічної діяльності ми бачимо, що основна частка припадає на промисловість, переробну промисловість, торгівлю а також фінансову та страхову діяльність .

Висновки до розділу 3

Нами було розроблено модель для управління структурою інвестицій Київської області. Провівши аналіз ми дійшли висновку, що для стабільного економічного зростання регіону потрібно збільшувати інвестування в інформацію та телекомунікації, , авіаційний транспорт, комп'ютерне програмування та надання інформаційних послуг, освіта, наукові дослідження та розробки за такими джерелами бюджетні асигнування, державні кредити, довгострокові кредити за рахунок централізованих кредитних ресурсів Національного банку, державно-комерційне фінансування. А також залучати іноземні інвестиції в будівництво, транспорт, інформаційні технології та професійну та наукову діяльність.

ВИСНОВКИ

Отже, проаналізувавши дану роботу можна зробити висновок що дослідження підходів до визначення сутності та теоретичних аспектів управління інвестиційною діяльністю дало підставу для висновку про те, що інвестиційна діяльність – це вид господарської діяльності, пов'язаний із витратами певних ресурсів (землі, грошей, людського капіталу), інвестиційну діяльність варто розглядати не тільки з позиції безпосереднього інвестування ресурсів, але з позиції організації процесу інвестування, цим процесом необхідно управляти, без інвестиційної діяльності неможливий розвиток економіки.

Слід констатувати, що управління інвестиційною діяльністю є багаторівневою та багатоцільовою ієрархічною структурою, інтегрованою із загальною системою менеджменту підприємства, складовими компонентами якої є управління інвестиційною привабливістю, управління інвестиційними стратегіями, управління інвестиційними ризиками, управління інвестиційними ресурсами та управління інвестиційним портфелем. Розглянувши комплексну модель управління інвестиційною діяльністю підприємств з уточненням змісту та зв'язків цих складових, ми дійшли висновку, що вона дозволяє всебічно оцінювати інвестиційні можливості суб'єктів господарювання та своєчасно впроваджувати дієві інвестиційні рішення та є запорукою ефективного інвестиційного менеджменту в сучасних умовах господарювання. Але дана модель не дає можливості управління структурою інвестицій в регіоні.

Враховуючи всі фактори, нами було розроблено базу даних з інтерфейсом у середовищі MS Access для управління структурою інвестицій Київської області, яка є досить зручною і зрозумілою для користувачів, не потребує значних часових та фінансових затрат. Застосування розробленої моделі знижує часові витрати, підвищує ефективність роботи та дозволяє прийняти швидкі управлінські рішення.

Перевагою створеної нами моделі є те, що розробка дозволяє здійснити аналіз структури інвестицій за такими параметрами як капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, за джерелами фінансування, за видами активів, на

охорону навколишнього середовища, прями інвестиції(акціонерний капітал), прями інвестиції за видами економічної діяльності та показники покриття та рентабельності інвестицій. У користувача є можливість здійснити аналітику за останні роки, або порівняти дані певного року з іншим, що є дуже зручним для прийняття рішення з управління структурою інвестицій.

Також нами було здійснено економічний аналіз моделі управління структурою інвестицій Київської області за 2018 рік на основі якого ми дійшли висновку, що для стабільного економічного зростання регіону потрібно збільшувати інвестування в інформацію та телекомунікації, авіаційний транспорт, комп'ютерне програмування та надання інформаційних послуг, освіта, наукові дослідження та розробки за такими джерелами бюджетні асигнування, державні кредити, довгострокові кредити за рахунок централізованих кредитних ресурсів Національного банку, державно-комерційне фінансування. А також залучати іноземні інвестиції в будівництво, транспорт, інформаційні технології та професійну та наукову діяльність.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Богуславська С. І. Аналіз сутності поняття соціальних інвестицій та їх класифікація [Електронний ресурс] / С. І. Богуславська // Теоретичні і практичні аспекти економіки та інтелектуальної власності. - 2013. - Вип. 1(2). - С. 291-294. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/Traeiv_2013_1\(2\)_65](http://nbuv.gov.ua/UJRN/Traeiv_2013_1(2)_65)
2. Герасименко І. С. Побудова інвестиційної моделі управління сталим розвитком регіону [Електронний ресурс] / І. С. Герасименко // Науковий вісник Академії муніципального управління. Серія : Управління. - 2012. - Вип. 2. - С. 201-207. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Nvamu_upravl_2012_2_28
3. Головне управління статистики у Київській області [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://kyivobl.ukrstat.gov.ua/content/index.php3?lang=1>
4. Гура О. Л. Програмне забезпечення процесу управління інвестиційним проектом підприємства [Електронний ресурс] / О. Л. Гура // Зовнішня торгівля: економіка, фінанси, право. - 2015. - № 1. - С. 111-120. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/uazt_2015_1_14
5. Зайцева О. І. Моделювання процесів самоорганізації в складних соціально-економічних системах [Електронний ресурс] / О. І. Зайцева // Вісник Хмельницького національного університету. Економічні науки. - 2013. - № 3(2). - С. 73-75. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vchnu_ekon_2013_3\(2\)_17](http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vchnu_ekon_2013_3(2)_17)
6. Зубков Р. С. Аналіз методів оцінки інвестиційно-інноваційного функціонування матерії регіону [Електронний ресурс] / Р. С. Зубков // Причорноморські економічні студії. - 2017. - Вип. 13(2). - С. 149-154. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/bses_2017_13\(2\)_31](http://nbuv.gov.ua/UJRN/bses_2017_13(2)_31)
7. Івченко І. Ю. Математичне моделювання інвестиційної програми підприємства з урахуванням виробничої діяльності [Електронний ресурс] / І. Ю. Івченко // Вісник Хмельницького національного університету. Економічні науки. - 2014. - № 3(2). - С. 126-131. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vchnu_ekon_2014_3\(2\)_29](http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vchnu_ekon_2014_3(2)_29)

8. Ігнатенко М. В. Особливості процесу залучення іноземних інвестицій в економіку України [Електронний ресурс] / М. В. Ігнатенко // Економічний вісник університету. - 2016. - Вип. 29(1). - С. 57-65. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/escvu_2016_29\(1\)_9](http://nbuv.gov.ua/UJRN/escvu_2016_29(1)_9)
9. Климко Т. Ю. Особливості інвестиційних процесів України в посткризовий період [Електронний ресурс] / Т. Ю. Климко, В. К. Макарович, В. О. Огородник // Бізнес Інформ. - 2013. - № 3. - С. 116-121. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/binf_2013_3_20
10. Кобушко І. М. Моделювання попиту на інвестиційному ринку на основі застосування економетричних методів [Електронний ресурс] / І. М. Кобушко // Актуальні проблеми економіки. - 2012. - № 7. - С. 217-229. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/apr_2012_7_27
11. Коваленко Ю. М. Економічна сутність інвестицій [Електронний ресурс] / Ю. М. Коваленко, О. О. Мискіна // Формування ринкових відносин в Україні. - 2011. - № 1. - С. 74-78. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/frvu_2011_1_19
12. Котко О. К. Сутність та природа поняття "інвестиційний процес" [Електронний ресурс] / О. К. Котко // Економічний простір. - 2015. - № 94. - С. 162-170. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/escpros_2015_94_18
13. Методи оцінки ефективності інвестиційних проектів [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://buklib.net/books/37224/>
14. Морозова Л. В. Економічна сутність інвестиційних активів, їх класифікація і значення [Електронний ресурс] / Л. В. Морозова // Вісник економіки транспорту і промисловості. - 2013. - Вип. 43. - С. 238-241. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vetp_2013_43_51
15. Нечитайло У. П. Аналіз сучасних підходів до визначення інвестиційного потенціалу регіону [Електронний ресурс] / У. П. Нечитайло // Інвестиції: практика та досвід. - 2010. - № 15. - С. 25-29. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/ipd_2010_15_8

16. Петровська С. А. Оцінки інвестиційної привабливості регіону: порівняльний пофакторний аналіз [Електронний ресурс] / С. А. Петровська // Mechanism of Economic Regulation. - 2012. - № 2. - С. 90-97. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Mre_2012_2_10

17. Пісьмаченко Л. М. Стан та проблеми розвитку регіональної інвестиційної політики [Електронний ресурс] / Л. М. Пісьмаченко. // Державне управління: удосконалення та розвиток. - 2010. - № 2. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Duur_2010_2_16

18. [Пічугіна Т. С. Інвестиційна діяльність підприємства: сутність та зміст управління [Електронний ресурс] / Т. С. Пічугіна, Л. Д. Забродська // Економічна стратегія і перспективи розвитку сфери торгівлі та послуг. - 2013. - Вип. 2(1). - С. 146-154. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/esprstp_2013_2\(1\)_23](http://nbuv.gov.ua/UJRN/esprstp_2013_2(1)_23)

19. Про інвестиції [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://xn----dtbjmwegiok9b3mho.xn--j1amh/%d1%87%d0%b8%d1%81%d1%82%d1%96-%d1%96%d0%bd%d0%b2%d0%b5%d1%81%d1%82%d0%b8%d1%86%d1%96%d1%97/>

20. Рожко О. Д. Теоретико-методичні основи інвестиційного процесу: структура та ресурсне забезпечення [Електронний ресурс] / О. Д. Рожко, Ю. О. Пітенко // Економіка. Фінанси. Право. - 2013. - № 3. - С. 17-20. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/ecfipr_2013_3_7

21. Рудейчук С. Сутність поняття інвестицій та їх класифікація: обліково-економічні аспекти [Електронний ресурс] / С. Рудейчук // Економічний аналіз. - 2013. - Т. 12(2). - С. 151-154. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/esan_2013_12\(2\)_32](http://nbuv.gov.ua/UJRN/esan_2013_12(2)_32)

22. Семенов А. Г. Класифікація інвестицій як економічної категорії [Електронний ресурс] / А. Г. Семенов, В. О. Васильєв // Бізнес Інформ. - 2013. - № 10. - С. 43-49. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/binf_2013_10_8

23. Сириченко Н. С. Економічна сутність і класифікація інвестицій в умовах глобальних трансформацій [Електронний ресурс] / Н. С. Сириченко

// Науковий вісник Мукачівського державного університету. Сер. : Економіка. - 2015. - Вип. 2(1). - С. 263-269. - Режим доступу: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/nvmdue_2015_2\(1\)_47](http://nbuv.gov.ua/UJRN/nvmdue_2015_2(1)_47)

24. Сімків Л. Є. Особливості інвестиційних процесів у регіонах України на сучасному етапі [Електронний ресурс] / Л. Є. Сімків // Вісник Одеського національного університету. Серія : Економіка. - 2016. - Т. 21, Вип. 3. - С. 105-108. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vonu_econ_2016_21_3_25

25. Стахорська С. І. Методичний підхід щодо оцінки інвестиційної привабливості регіонів України [Електронний ресурс] / С. І. Стахорська // Управління розвитком. - 2016. - № 4. - С. 30-38. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Uproz_2016_4_7

26. Феєр О. В. Управління інвестиційною діяльністю підприємств у ринкових умовах [Електронний ресурс] / О. В. Феєр // Вісник Національного університету "Львівська політехніка". Менеджмент та підприємництво в Україні: етапи становлення і проблеми розвитку. - 2016. - № 851. - С. 140-145. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/VNULPM_2016_851_20

27. Фурсіна О. В. Інвестиційний процес в аграрних підприємствах: теоретичний аспект [Електронний ресурс] / О. В. Фурсіна // Науковий вісник НЛТУ України. - 2014. - Вип. 24.2. - С. 303-309. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/nvnltu_2014_24

28. Хорішко К. С. Структура підсистеми управління інвестиційною привабливістю підприємства [Електронний ресурс] / К. С. Хорішко // Агросвіт. - 2014. - № 8. - С. 72-75. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/agrosvit_2014_8_14

29. Циток Р. П. Структура капітальних інвестицій в Україні [Електронний ресурс] / Р. П. Циток // Інвестиції: практика та досвід. - 2017. - № 13. - С. 65-68. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/ipd_2017_13_13

30. Яременко О. В. Економічна сутність інвестицій та основні поняття інвестиційної діяльності [Електронний ресурс] / О. В. Яременко // Економіка

промисловості. - 2012. - № 1-2. - С. 79-85. - Режим доступу:

http://nbuv.gov.ua/UJRN/econpr_2012_1-2_11